

TERMO DE RESPONSABILIDADE
(nos termos do artigo 63.º do RJUE)

_____ (a)

Morador em: _____

Contribuinte n.º: _____ Inscrito na _____ (b)

Sob o n.º _____ declara, para efeitos do disposto no artigo 63.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de

dezembro, na sua redação atual, na qualidade de _____ (c) que a utilização do

edifício ou fração, sem operação urbanística prévia, localizado em _____ (d)

cujo titular é _____ (e), pressupõe:

A conformidade da utilização prevista com as normas legais e regulamentares que fixam os usos e utilizações admissíveis; e

A idoneidade do edifício ou sua fração autónoma para o fim pretendido, podendo contemplar utilizações mistas.

Mais se declara que a utilização sem operação urbanística sujeita a controlo prévio, quando tenha sido realizada obra, conforma-se com os requisitos das diferentes especialidades técnicas, nomeadamente, de acordo com (f):

- Projeto de arquitetura; Projeto de estabilidade que inclua o projeto de escavação e contenção periférica;
- Projeto de reforço sísmico; Projeto de instalações elétricas; Projeto de instalação de gás; Projeto de redes prediais de água e esgotos; Projeto de águas pluviais; Projeto de arranjos exteriores; Projeto de infraestruturas de telecomunicações; Projeto de comportamento térmico; Certificado energético;
- Projeto de instalações eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e ou mercadorias; Projeto de segurança contra incêndios em edifícios; Projeto de condicionamento acústico; Projeto de instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC); Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada; (g)

Mais se declara que foram efetuados os ensaios e obtidos os certificados previstos na legislação aplicável.

Data: _____ Assinatura (h)

Código de verificação das competências profissionais _____ (i)

INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO

- (a) Indicar o nome.
- (b) Indicar associação pública de natureza profissional, quando for o caso.
- (c) Indicar habilitação profissional.
- (d) Identificar a localização do edifício ou fração (rua, número de polícia e freguesia).
- (e) Identificar o titular do edifício ou fração.
- (f) Assinalar com «X» as especialidades aplicáveis.
- (g) Indicar outros projetos não elencados.
- (h) Assinatura digital qualificada.
- (i) Código de verificação das competências profissionais emitido por associação pública de natureza profissional, quando for o caso.