

Limite do Plano de Pormenor - 10,67 ha
Rua do Porto, Rua Tenente Valadim e Rua da Saudade (EN15)

● ● ● ● LIMITE DO PLANO / CONCELHO
 X UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

SOLO URBANO

ESPAÇO URBANIZADO:

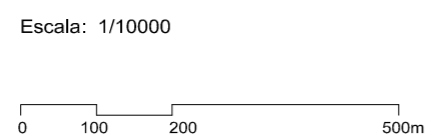
- ÁREAS PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAIS CONSOLIDADAS OU A CONSOLIDAR (C1, C2, C3, C4)
- ÁREAS DE EQUIPAMENTOS* ESTRUTURANTES EXISTENTES
- ÁREAS EMPRESARIAIS / INDUSTRIAIS EXISTENTES

ESPAÇO DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA:

- ÁREAS DE EXPANSÃO PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAIS (E1, E2, E3)
- ÁREAS DE EQUIPAMENTOS* ESTRUTURANTES PROPOSTOS
- ÁREAS EMPRESARIAIS / INDUSTRIAIS PROPOSTAS
- NÚCLEOS DE CONCENTRAÇÃO INDUSTRIAL (Ps - Parque de Sucatas)

ESTRUTURA ECOLÓGICA:

- ÁREAS NATURAIS DE PROTECÇÃO OU ENQUADRAMENTO
- ÁREAS MISTAS (PRODUÇÃO E RECREIO)
- LEITOS DOS CURSOS DE ÁGUA E MARGENS



SOLO RURAL

ESPAÇO AGRÍCOLA:

- ÁREA AGRÍCOLA PROTEGIDA
- ÁREA AGRÍCOLA COMPLEMENTAR

ESPAÇO FLORESTAL:

- ÁREA FLORESTAL DE PRODUÇÃO
- ÁREA FLORESTAL DE PROTECÇÃO

ESPAÇO PARA INDÚSTRIA EXTRACTIVA:

- ÁREA DE EXPLORAÇÃO CONSOLIDADA / COMPLEMENTAR

ESPAÇO DE USO MÚLTIPLO:

- ÁREAS DE EQUIPAMENTOS* ESTRUTURANTES (EXISTENTES, PROPOSTOS)

ESPAÇO NATURAL:

- LEITOS DOS CURSOS DE ÁGUA E MARGENS

ESPAÇO CULTURAL:

- ÁREAS DE PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO (IDENTIFICADAS NAS PLANTAS DE PATRIMÓNIO 6A, 6B E 6C, E DE CONDICIONANTES 2A, 2B E 2C)

ESTRUTURA ECOLÓGICA:

- ÁREA POTENCIAL PARA EXPLORAÇÃO DE MINÉRIOS METÁLICOS (Au, Sb, Zn, Pb e Ag)

LIMITES DE SALVAGUARDA:

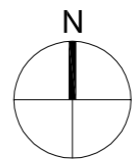
- ÁREAS DE PROTECÇÃO E ENQUADRAMENTO AO PATRIMÓNIO (IDENTIFICADAS NAS PLANTAS DE PATRIMÓNIO 6A, 6B E 6C, E DE CONDICIONANTES 2A, 2B E 2C)
- ZONAS INUNDÁVEIS
- SALVAGUARDA PARA A DUPLICAÇÃO DA LINHA DO DOURO

ESPAÇO CANAL

	Existente	Previsto/Proposto
REDE FERROVIÁRIA		
LINHA DE CAMINHO DE FERRO DO DOURO	██████████	██████████
REDE RODOVIÁRIA		
ITINERÁRIOS PRINCIPAIS (IP4/A4) (IP9/A11)	====	-----
ITINERÁRIOS COMPLEMENTARES (IC35)	====	-----
ESTRADAS NACIONAIS E REGIONAIS	====	-----
REDE MUNICIPAL PRINCIPAL	====	-----
NÓS		
ARTICULAÇÃO PROPOSTA PELA CÂMARA MUNICIPAL	○	○

*** TIPOS DE EQUIPAMENTOS:**

A - Administrativo	E - Ensino
Ab - Abastecimento	Ec - Eocentro
As - Assistência Social	M - Militar
Ass - Associativo	P - Parque da Cidade
At - Aterro Sanitário	Ps - Parque de Sucatas
B - Bombeiros	R - Religioso
C - Cultural	S - Saúde
Comp - Estação de Compostagem	Sg - Segurança
D - Desporto ou Lazer	T - Transportes/Estacionamento
Ds - Depósito de Sucatas	Tu - Turístico



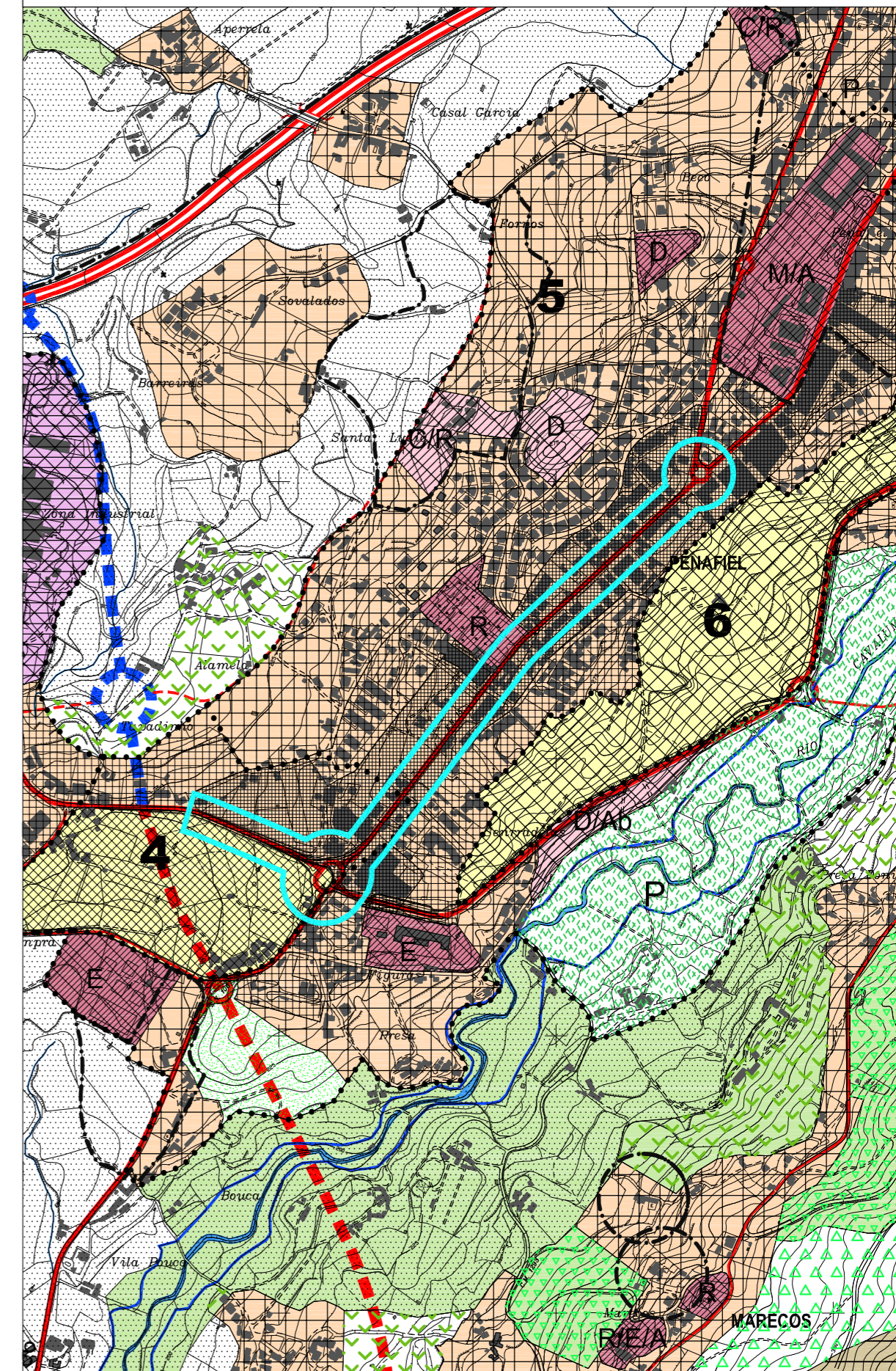
CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ORDENAMENTO TERRITORIAL

PLANO DIRETOR MUNICIPAL - EXTRATO DA PLANTA DE ORDENAMENTO
(Ratificado a 12 de outubro de 2007 - 2ª Alteração a 30 de julho de 2015)

Requerente _____
 Natureza da obra _____
 Local _____ Freguesia _____

Processo _____
 Data _____



ANEXO 01

Observações