



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, que terá lugar no próximo dia **25 de Novembro de 2024**, às **15:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto n° 1

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 04 de novembro de 2024.

Ponto n° 2

Assunto: Alteração ao Regulamento Municipal de Trânsito, Circulação e Estacionamento, com vista à sua aprovação e posterior remessa a consulta pública, por um prazo de 30 dias para recolha de sugestões, procedendo-se, para o efeito, à sua publicação nos termos legais.

Ponto n° 3

Assunto: Minuta do protocolo a celebrar entre Joaquim Manuel Seabra da Cruz e Maria Laura da Rocha Seabra e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo e livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 1.073,5m², a desanexar do prédio misto, sito no lugar de Real, Freguesia de Oldrões, Concelho de Penafiel, descrito na CRP sob o n° 898/20000310 (Freguesia de Oldrões) e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1122° da referida freguesia e concelho, destinada à execução da obra denominada "Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito na Cidade e Freguesias - Execução de Arruamento de Acesso ao Campo de Futebol de Oldrões".



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 4

Assunto: Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Eduardo José Leal Pais Neto e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo valor global de €40.000,00, de um prédio rústico, sito no Lugar da Franco, Freguesia de Paço de Sousa, deste Concelho, inscrito na matriz sob o artº 1905º, descrito na CRP sob o nº 129/Paço de Sousa, destinado à execução da obra de "Construção de Parques de Lazer na Cidade e Freguesias - Ampliação do Parque de Lazer de Paço de Sousa".

Ponto n° 5

Assunto: Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na aquisição de servidores, no montante de €19.804,23.

Ponto n° 6

Assunto: Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na aquisição de equipamentos de rede, no montante de €5.975,34.

Ponto n° 7

Assunto: Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa (CIMTS), relativos ao valor do Município de Penafiel na participação na Agrival 2024, no montante de €1.854,25.

Ponto n° 8

Assunto: Atribuição de apoio, no montante de € 270,00, a cada uma das seguintes entidades, destinado à realização de trabalhos de natureza artística em telas, para serem expostas nas principais avenidas da cidade, para assinalar a quadra natalícia: Agrupamento de Escolas Joaquim Araújo, Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa, Agrupamento de Escolas Penafiel Sudeste, Agrupamento de Escolas do Pinheiro, Escola Secundária de Penafiel, CESPU – Cooperativa de Ensino Superior Politécnico Universitário, ISCE – Instituto Superior de Ciências Educativas, ADISCREP – Universidade Sénior de Penafiel.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 9

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Rio Mau Futebol Clube, para o ano desportivo 2024/2025, no montante de € 11.900,00.

Ponto n° 10

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Centro Cultural Recreativo e Desportivo de São Vicente de Irivo, para a época desportiva 2024/2025, no montante de €13.000,00.

Ponto n° 11

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Cultural e Desportiva do Futebol Clube da Calçada de Oldrões, para a época desportiva 2024/2025, no montante de € 18.500,00.

Ponto n° 12

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Penafiel, para a época desportiva 2024/2025, no montante de €65.000,00.

Ponto n° 13

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana, para a época desportiva 2024/2025, no montante de € 10.000,00.

Ponto n° 14

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Clube Termas de S. Vicente, para a época desportiva 2024/2025, no montante de € 25.000,00.

Ponto n° 15

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Sport Clube de Rio de Moinhos, para a época desportiva 2024/2025, no montante de € 16.600,00.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n.º 16

Assunto: Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, para a época desportiva 2024/2025, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 187.045,10€.

Ponto n.º 17

Assunto: Colocação de um sinal de cedência de passagem - paragem obrigatória no cruzamento ou entroncamento (B2) e um sinal de informação - via pública sem saída (H4) na Rua das Fragas, bem como de um sinal de informação - via pública sem saída (H4) na Rua Forno da Telha, bem como colocação de um espelho parabólico na Rua das Escolas em frente ao acesso à Casa Mãe das Associações, e outro na Rua das Fragas, na Freguesia de Boelhe,

Ponto n.º 18

Assunto: Colocação de almofadas redutoras de velocidade na Rua D. António Ferreira Gomes, Freguesia de Penafiel.

Ponto n.º 19

Assunto: Autorização da receção provisória referente ao processo de alteração ao loteamento n.º2/2022 LOLO, cujo requerente é Manuel Freire de Oliveira Moreira, sito no Lugar de Fornelos, Rua do Monte, 444, Novelas, freguesia e Concelho de Penafiel, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2024-06-27, bem como substituição da caução prestada a favor da Câmara Municipal de Penafiel no valor de 1.100,00€, deverá, nos termos do n.º 5, do art.º 54.º, do mesmo diploma, ser substituído por um outro montante no valor de 110,00€, a qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras de 5 anos.

Ponto n.º 20

Assunto: Ordenação de despejo administrativo imediato, nos termos do artigo 92.º do RJUE, à inquilina Teresa de Jesus Pereira, residente no prédio sito na Rua do Carmo, 137 e 141 e Rua Eng. Matos, 37, Freguesia e Concelho de Penafiel - Proc. 31/2024 TINS.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 21

Assunto: Fracionamento de Débito de Rendidas Apoiadas e novo cálculo de renda apoiada por alteração de rendimentos - Proc. 92-24 FC.

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n° 22

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-11-21 que, no âmbito da deliberação da Câmara Municipal n° 1407, de 2023-12-04, determinou a notificação à ADISCREP - Associação para o Desenvolvimento de Penafiel, IPSS do seguinte:

1. Que dispõe do último e derradeiro prazo para, voluntariamente, cumprir a deliberação de 04 de Dezembro de 2023, com o n.º 1407, entregando até às 17h00 do dia 29 de Novembro de 2024 o bem cedido por contrato administrativo celebrado em 17 de janeiro de 2014, livre de pessoas e bens, procedendo à entrega das chaves no Departamento de Obras, Serviços Municipais e Ambiente da Câmara Municipal, localizado no edifício dos Paços do Concelho (Praça Municipal N° 19 Penafiel 4560-481);
2. O incumprimento da deliberação n.º 1407, de 04 de Dezembro de 2023, no prazo fixado no n.º anterior confere à Câmara Municipal o poder de proceder à posse administrativa do imóvel, diligência que, se necessária, ocorrerá às 9h00 do dia 2 de Dezembro de 2024;
3. Feita a posse administrativa a Câmara Municipal procederá de imediato à remoção dos bens e benfeitorias que possam ser levantadas, realizando o seu inventário e depósito em local a definir pela Câmara Municipal, sendo dado a conhecer de imediato a localização do depósito de modo a que a ADISCREP possa proceder ao seu levantamento;
4. Mais se informa e adverte que, em caso de incumprimento, serão imputadas à ADISCREP as despesas decorrentes desse incumprimento, designadamente os custos resultantes do inventário, remoção e depósito do material e equipamentos usados na ocupação, bem como responsabilidades financeiras pelos prejuízos inerentes ao atraso da empreitada.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Ponto n° 23

Assunto: Aprovação da Estratégia Municipal de Saúde.

Ponto n° 24

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para os anos de 2025 e 2026, relativas à obra de “Requalificação do Pavilhão Municipal Fernanda Ribeiro”.

Ponto n° 25

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção de Edifícios Municipais” - (Reabilitação de Edifício nas Termas de São Vicente para Instalação de Serviços).

Ponto n° 26

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativa às obras de “Construção de Edifícios Municipais” e de “Reabilitação da Casa da Sobreira em Rio Mau para Instalação de Serviços”.

Ponto n° 27

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativa às obras de “Construção do Pavilhão Desportivo das Termas de S. Vicente” e de “Pavimentação da Estrada de Ordins ao Centro de Lagares, Freguesia de Lagares e Figueira - 1ª Fase”.

Ponto n° 28

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sudeste”.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 29

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica de Peroselo”.

Ponto n° 30

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção da Creche Municipal em Paço de Sousa”.

Ponto n° 31

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação das Salas de Aula da Escola D. António Ferreira Gomes”.

Ponto n° 32

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias” - (Arranjo da Envolvente ao Pavilhão Gimnodesportivo de Rio de Moinhos).

Ponto n° 33

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas a “Exploração e Gestão de Aterro Sanitário (Inter Municipal)”.

Ponto n° 34

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias - Arranjos da Envolvente do Campo de Futebol de Oldrões”.

Ponto n° 35

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Execução de Estradas e Caminhos Municipais - Abertura da Rua do Terminal Ferroviário Urrô - Freguesia de Guilhufe e Urrô”.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 36

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Grandes Reparações e Arranjos de Logradouros Escolares - Requalificação do Logradouro e Execução de Campo de Jogos e Recreio na EB1 Torre (Urrô) - Freguesia de Guilhufe e Urrô”.

Ponto n° 37

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias - Arranjos Exteriores na Envolvente à Casa Mortuária de Eja”.

Ponto n° 38

Assunto: Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PAM, para o ano de 2025, relativas ao procedimento de “Aquisição de Serviços na Área de Seguros”.

Ponto n° 39

Assunto: 3ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa, 2ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, 2ª Alteração Modificativa ao Plano de Atividades e 2ª Alteração Modificativa ao Plano de Investimentos.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 40

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro. (em arquivo)

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 41

Assunto: Documento de Prestação de Contas da Penafiel Verde, EM, relativos ao 3.º Trimestre de 2024.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 42

Assunto: Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, datado de 2024-06-17), referentes aos dias 25 de outubro a 18 de novembro de 2024.

Ponto n° 43

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 234.

Penafiel, 22 de novembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,


(Antonino de Sousa, Dr.)