



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^ª para a reunião REUNIÃO ORDINÁRIA, que terá lugar no próximo dia **7 de Abril de 2025**, às **15:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto n.º 1

Assunto: Designação da comissão não permanente para constituição de bolsas de agentes eleitorais – artigo 5.º n.º 1 da Lei n.º 22/99, de 21 de abril - Eleição para a Assembleia da República - 18 de maio de 2025.

Ponto n.º 2

Assunto: Transmissão da titularidade do contrato de "Concessão do Direito de Exploração do Quiosque Sito na Avenida Sacadura Cabral", que se encontra averbado em nome de Elisabete Maria Lopes Leonor Moreira desde 2018-10-15, para Sandra Cristina Almeida Silva.

Ponto n.º 3

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Paulo Jorge Coelho de Freitas Félix e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, designadamente hipotecas, penhoras, servidões, arrendamentos ou outros, de uma parcela de terreno com a área de 193,61m², a desanexar da parte rústica do prédio misto, sito na Rua das Lages, 35, na freguesia de Fonte Arcada, inscrito na matriz sob os art.ºs 171.º urbano e 1505.º rústico e descrito na Conservatória do Registo

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Predial sob o n.º 1767/Fonte Arcada, destinado à execução da obra de requalificação e alargamento da plataforma da Rua de Lages.

Ponto n.º 4

Assunto: Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Odete Dias Pinheiro Lopes Coelho, José Agostinho Pinheiro Lopes Coelho, Maria Luísa Pinheiro Lopes Coelho de Mascarenhas, Maria Teresa Pinheiro Lopes Coelho e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo preço de € 190.000,00, de um prédio rústico, sito no lugar de Lamego, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o art.º 1039.º (proveniente do art.º 328.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias) e descrito na CRP sob o n.º 1454/Pinheiro, destinado à execução da obra denominada "Construção do Pavilhão Gimnodesportivo nas Termas de S. Vicente".

Ponto n.º 5

Assunto: Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa do valor respeitante ao encargo do Município de Penafiel, no projeto "Aquisição de Licenças de Autenticação Multifator", no valor de € 6.843,66.

Ponto n.º 6

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Centro Recreativo e Cultural de Sebolido, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização do Sebolido em Festa, que decorrerá entre nos dias 6, 7 e 8 de junho de 2025.

Ponto n.º 7

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à ACDMTG - Associação Cultural e Desportiva MuayThai Galegos, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da 4ª Edição do Festival Moura Encantada, que decorrerá nos dias 11, 12 e 13 de julho de 2025.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 8

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à ABFP - Associação Baile dos Ferreiros de Penafiel, no valor de € 715 e à Associação para o Desenvolvimento Social e Cultural de S. Salvador de Cabeça Santa o valor de 880 € para desenvolver as suas atividades, com interesse e impacto para o município.

Ponto n° 9

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Confraria do Presunto e da Cebola do Tâmega e Sousa, no valor de € 3.500,00, destinado a fazer face às despesas de deslocação a Bordéus e a Bayonne nos dias 11 a 14 de abril de 2025.

Ponto n° 10

Assunto: Renovação de autorização de residência temporária para a irmã da arrendatária e novo cálculo de renda apoiada, de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado - Proc. 05-34.

Ponto n° 11

Assunto: 3.ª alteração à Toponímia de Canelas.

Ponto n° 12

Assunto: 8.ª alteração à Toponímia de Duas Igrejas.

Ponto n° 13

Assunto: 9.ª alteração à Toponímia de Irivo.

Ponto n° 14

Assunto: 7.ª alteração à Toponímia de Lagares, Lagares e Figueira.

Ponto n° 15

Assunto: 12.ª alteração à Toponímia de Paço de Sousa.

Ponto n° 16

Assunto: 6.ª alteração à Toponímia de Marecos, Penafiel.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 17

Assunto: 6.ª alteração à Toponímia de Santa Marta, Penafiel.

Ponto n° 18

Assunto: 8.ª alteração à Toponímia de Novelas, Penafiel.

Ponto n° 19

Assunto: 7.ª alteração à Toponímia de Pinheiro, Termas de São Vicente.

Ponto n° 20

Assunto: Deferimento do pedido de instalação de um parque de armazenamento de garrafas com a capacidade de 82.25 m³, localizado em Guilhufe, Freguesia de Guilhufe e Urrô, cujo requerente é Agostinho Sousa Fernandes – Proc. 7/2018-COMB.

Ponto n° 21

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Conservação, Salvaguarda e Valorização de Momumentos da Rota do Românico – Sousa , referente à igreja de São Gens de Boelhe. Requerente: Rota do Ramânico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n° 22

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Conservação, Salvaguarda e Valorização referente à Igreja de São Miguel de Entre-os-Rios + Conservação e Restauro dos Retábulos Colaterais da Igreja de São Miguel de Entre-os-Rios, Penafiel. Requerente: Rota do Ramânico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n° 23

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto de Conservação, Salvaguarda e Valorização de Monumentos da Rota do Românico - Sousa- Igreja de São Pedro de Abragão +



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Conservação e Restauro dos Retábulos e da Pintura Parietal da Igreja de São Pedro de Abragão, Penafiel. Requerente: Rota do Românico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n.º 24

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Conservação, Salvaguarda e Valorização de Monumentos da Rota do Românico - Sousa - Igreja do Salvador de Cabeça Santa + Conservação e Restauro da Talha e Esculturas em Madeira da Capela da Virgem do Rosário da Igreja de Cabeça Santa, Penafiel. Requerente: Rota do Românico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n.º 25

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Conservação, Salvaguarda e Valorização do Mosteiro de Paço de Sousa - Penafiel. Requerente: Rota do Românico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n.º 26

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Conservação, Salvaguarda e Valorização de Monumentos da Rota, do Românico - Sousa - Memorial da Ermida, Penafiel. Requerente: Rota do Românico como projeto turístico-cultural gerido pela VALSOUSA - Associação de Municípios do Vale do Sousa

Ponto n.º 27

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo nos termos n.º 2 do Art.º 7.º do RJUE, do projeto “Remodelação e Ampliação do Edifício do Palácio de Justiça de Penafiel. Requerente: Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, IP (IGFEJ)



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n.º 28

Assunto: Abertura do procedimento “CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE CUIDADOS PRIMÁRIOS DE PEROSELO” - Procedimento por Concurso Público – Artigo 16.º, al.c) do n.º 1 e al. b) artigo 19.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo valor é de 2.333.124,88 € + IVA, à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 365 dias, os termos da informação do DOSMA, datada de 2024-07-17, e aprovação de:

-Projeto

-Caderno de encargos

- Nomeação do Júri do procedimento (art. 67.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual), constituído como se segue:

Presidente Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Eng.º, Diretor Depart. de Obras, Serviços Municipais e Ambiente;

.Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora Técnica .

José Roger do Couto Castro;

.Paula Cristina Mendes Ferreira

.Gonçalo Rui Pereira da Silva -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n.º 29

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2025-03-06 relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 01 de abril de 2025.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 30

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-04-02 que aprovou a atribuição de um apoio financeiro à Associação PNF TRICKING, no valor de € 3.000,00, correspondente a 50% dos custos de participação de três atletas no European Poomsae Championships 2025 | UNIBET ARENA, Estónia.

ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Ponto n° 31

Assunto: Proposta para abertura de procedimentos concursais e composição do júri de recrutamento para os seguintes cargos de direção intermédia de 1º grau e 3º grau:

- Diretor de Departamento de Recursos Humanos – D.R.H. (1º Grau)
- Chefe da Unidade de Remunerações e Gestão de Processos (3º Grau) -Chefe da Unidade de Comunicação e Imagem (3º Grau)

Ponto n° 32

Assunto: 2ª Alteração do Mapa de Pessoal do Município de Penafiel para o ciclo anual de gestão do ano de 2025.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 33

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro (em arquivo).



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 34

Assunto: Conhecimento do Relatório de Contas de 2024 - Penafiel Verde, EM.

Ponto n° 35

Assunto: Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, datado de 2024-06-17, referente ao dia 20 de 03 de 2025.

Ponto n° 36

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 65.

Penafiel, 4 de abril de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,


(Antonino de Sousa, Dr.)